

**ANEXO TÉCNICO DE LA LICITACIÓN SIMPLIFICADA No. LS/ 110C80801/ 007/ 2013  
RELATIVA A LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE LAS  
INSTALACIONES DE RADIO TELEVISION DE VERACRUZ**

| <b>PARTIDA ÚNICA</b> | <b>ÁREA PARA ASEAR</b>                      | <b>ACTIVIDAD</b>  | <b>MÉTODO</b>                                                      | <b>FRECUENCIA</b> |
|----------------------|---------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------|
|                      | PISO S EN G ENERAL                          | LIM PIEZA         | ESCOBA Y TRAPEADOR                                                 | DIARIO            |
|                      | ESCALERAS                                   | LIM PIEZA         | ESCOBA Y TRAPEADOR                                                 | DIARIO            |
|                      | ESCALERAS                                   | LAVADO            | CEPILLO Y LÍQUIDO ESPECIAL                                         | DIARIO            |
|                      | SANITARIOS                                  | LIM PIEZA         | ESCOBA Y TRAPEADOR                                                 | DIARIO            |
|                      | SANITARIOS                                  | LAVADO            | CON FIBRA, FRANELA, DETERGENTE, POLVO LIMPIADOR Y LÍQUIDO ESPECIAL | DIARIO            |
|                      | SANITARIOS                                  | AROMATIZADO       | ATOMIZADOR CON AROMATIZANTE                                        | DIARIO            |
|                      | CANCELERÍA DE ALUMINIO Y PUERTAS            | LIM PIEZA         | CON FRANELA HÚMEDA Y LÍQUIDO ESPECIAL                              | DIARIO            |
|                      | ESPEJOS                                     | LIM PIEZA         | FRANELA HÚMEDA Y LÍQUIDO PARA CRISTALES                            | DIARIO            |
|                      | ENFRIADORES DE AGUA                         | LIM PIEZA EXTERNA | CON FIBRA SINTÉTICA, FRANELA HÚMEDA Y LÍQUIDO ESPECIAL             | DIARIO            |
|                      | MOBILIARIO Y EQUIPO DE OFICINA DE MADERA    | LIM PIEZA         | FRANELA HÚMEDA Y LÍQUIDO ESPECIAL                                  | DIARIO            |
|                      | MOBILIARIO DE TAPICERÍA                     | LIM PIEZA         | CON CEPILLO SUAVE                                                  | DIARIO            |
|                      | MOBILIARIO DE OFICINA METÁLICO Y/O MELAMINA | LIM PIEZA         | FRANELA HÚMEDA Y LÍQUIDO ESPECIAL                                  | DIARIO            |
|                      | CUADROS Y ELEMENTOS DECORATIVOS             | LIM PIEZA         | FRANELA HÚMEDA Y LÍQUIDO ESPECIAL                                  | DIARIO            |
|                      | TELÉFONOS                                   | LIM PIEZA         | CON FRANELA HÚMEDA Y LÍQUIDO ESPECIAL                              | DIARIO            |



**ANEXO TÉCNICO DE LA LICITACIÓN SIMPLIFICADA No. LS/ 110C80801/ 003/ 2013  
RELATIVA A LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE LAS  
INSTALACIONES DE RADIO TELEVISION DE VERACRUZ**

| <b>PARTIDA ÚNICA</b> | <b>ÁREA PARA ASEAR</b>                                            | <b>ACTIVIDAD</b>      | <b>MÉTODO</b>                                           | <b>FRECUENCIA</b>        |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------|
|                      | RECOLECCIÓN DE BASURA                                             | INTERNA               |                                                         | DIARIO                   |
|                      | ALMACENES                                                         | LIMPIEZA              | ESCOBA Y TRAPEADOR                                      | DIARIO                   |
|                      | CAFETERAS Y CRISTALERÍA                                           | LAVADO                | FIBRA SINTÉTICA SUAVE Y DETERGENTE                      | DIARIO                   |
|                      | AUTOMÓVILES Y CAMIONETAS OFICIALES                                | LAVADO Y ASPIRADO     | FRANELA, ESPONJA, LÍQUIDO ESPECIAL PARA LAVADO DE AUTOS | DIARIO (5)               |
|                      | ESPEJOS                                                           | LAVADO                | CEPILLO ESPECIAL Y LÍQUIDO PARA CRISTALES               | SEMANAL                  |
|                      | MOBILIARIO DE TAPICERÍA                                           | ASPIRADO              | ASPIRADORA                                              | SEMANAL                  |
|                      | CESTOS DE BASURA                                                  | LAVADO Y DESINFECCIÓN | CEPILLO ESPECIAL, DETERGENTE Y DESINFECTANTE            | SEMANAL                  |
|                      | AZOTEAS                                                           | LIMPIEZA              | ESCOBA                                                  | QUINCENAL                |
|                      | PISOS EN GENERAL                                                  | LAVADO                | CON MÁQUINA                                             | MENSUAL                  |
|                      | CRISTALES Y VENTANALES INTERIORES Y EXTERIORES DEL EDIFICIO       | LAVADO                | CEPILLO ESPECIAL Y LÍQUIDO PARA CRISTALES               | MENSUAL                  |
|                      | LÁMPARAS Y PLAFONES                                               | LIMPIEZA              | FRANELA HÚMEDA, CEPILLO ESPECIAL                        | MENSUAL                  |
|                      | TECHOS                                                            | LIMPIEZA              | CEPILLO ESPECIAL, ESCOBILLÓN                            | MENSUAL                  |
|                      | VENTILADORES, EXTRACTORES DE AIRE Y EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO | LIMPIEZA              | FRANELA HÚMEDA Y LÍQUIDO ESPECIAL                       | MENSUAL                  |
|                      | ESTACIONAMIENTOS                                                  | LIMPIEZA              | ESCOBA                                                  | CADA VEZ QUE SE REQUIERA |
|                      | BARANDALES                                                        | LIMPIEZA              | FRANELA HÚMEDA Y LÍQUIDO ESPECIAL                       | CADA VEZ QUE SE REQUIERA |
|                      | ENFRIADORES DE AGUA                                               | LAVADO DE FILTRO      | CON FIBRA SINTÉTICA Y LÍQUIDO ESPECIAL                  | CADA VEZ QUE SE REQUIERA |
|                      | PAREDES                                                           | DESMANCHADO           | LÍQUIDO ESPECIAL Y CEPILLO SUAVE                        | CADA VEZ QUE SE REQUIERA |



Se han tratado de considerar todos los servicios, pero si existieran algunos no mencionados deberán realizarse.

El servicio se realizará con diez trabajadores en turnos de ocho horas cada uno, de la siguiente forma: 6 de 7: 00 a 15:00 horas y 4 de 13:00 a 21:00 horas, además de un supervisor que organice, coordine y vigile las actividades de los dos turnos; y un elemento mas para el servicio de limpieza en la correspondencia de Veracruz, en la ciudad y puerto de Veracruz, Ver., con un horario de 7: 00 a 15:00 horas.

Adicionalmente a la supervisión que efectuó la empresa adjudicada, el Departamento de Recursos Materiales y Servicios Generales realizará supervisiones periódicas, registrando en una bitácora las observaciones que resulten.

El prestador de servicio deberá además dotar mensualmente del siguiente material:

- 80 rollos jumbo de papel sanitario de 400 metros y hoja doble
- 30 jabones de 25 grs. para manos
- 2 galones de shampoo para manos
- 30 paquetes de toallas predobladas (paquetes de 200)
- 60 bolsas grandes para basura de 90x120cm.
- 50 bolsas chicas para basura de 60x90cm.
- Jarcería, líquidos químicos, detergentes, maquinaria y equipo necesario para la prestación eficiente del servicio.

